

Sieć wodociągowa	153,13 km	18,45	153,13 km	-	-	-	-	-	-
Sieć sanitarna	120,7 km	58,62	120,7 km	-	-	-	-	-	-
Sieć deszczowa	49,5 km	21,01	49,5 km						
Sieć ciepła	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wysypiska śmieci	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inne	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Środki transportowe	6 szt.	0,26	6 szt.	-	-	-	-	-	-
Ogółem wartość majątku gminy	-	323,05	-	-	-	-	-	-	-

Miasto Gniezno nie posiada innych niż własność praw majątkowych.

- Część opisowa do zestawienia zbiorczego.

Zestawienie zbiorcze dotyczy mienia skomunalizowanego z mocy prawa oraz na wniosek Prezydenta.

W zestawieniu podano wartości księgowe mienia .

Objaśnienia do zestawienia zbiorczego.

Grunty

Do grupy zaliczone zostały grunty stanowiące wyłączną własność Miasta Gniezna, bez gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste. Wynika to z faktu, iż w informacji ujęto wyłącznie grunty należące do zasobu komunalnego, natomiast zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami grunty oddane w użytkowanie wieczyste nie stanowią komunalnego zasobu gruntów.

Dochody z gruntów stanowiących własność Miasta Gniezna i oddanych w wieczyste użytkowanie zostały ujęte w innej części informacji o stanie mienia komunalnego.

Wykazano grunty położone w granicach administracyjnych gminy Miasto Gniezno oraz grunt o powierzchni 3,8 ha położony w Jankowie Dolnym w granicach administracyjnych gminy Gniezno.

Struktura gruntów stanowiących własność Miasta Gniezna (**616 ha**) przedstawia się następująco:

użytki rolne - 316 ha, w tym: grunty orne – 270 ha, grunty rolne zabudowane- 7 ha, grunty pod rowami- 4 ha, inne (łąki, sady)- 35 ha,

grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione - 20 ha,

grunty zabudowane i zurbanizowane -216 ha, w tym: tereny mieszkaniowe- 25 ha, tereny przemysłowe-7 ha, inne tereny zabudowane- 39 ha, tereny komunikacyjne -104 ha, inne 41 ha,

grunty pod wodami -21 ha,

nieużytki, tereny różne – 43 ha.

W zestawieniu podano ustaloną wartość księgową gruntów.
Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami aktualną wartość nieruchomości ustala się w przypadku przeznaczenia jej do obrotu.

Drogi, ulice, chodniki

Dotyczy to dróg gminnych o łącznej długości 142,551 km.
W zestawieniu podano ustaloną wartość księgową.

Lasy

Miasto nie posiada lasów komunalnych.

Place i tereny zielone

W skład grupy wchodzi :

6 parków miejskich: Park Miejski im. Generała Władysława Andersa, Park Piastowski w otoczeniu Jeziora Jelonek, Park Kościuszki, Park im. Prezydenta Ryszarda Kaczorowskiego, Park Trzech Kultur przy ulicy Roosevelta, Park XXV-lecia w otoczeniu Jeziora Winiary, Dolina Pojednania, **10 skwerów, 6 zieleńców oraz place zabaw.**

W zestawieniu podano ustaloną wartość księgową.

Ogrody działkowe

W skład grupy wchodzi grunty stanowiące własność Miasta Gniezna, które wykorzystywane są jako ogrody działkowe: teren przy ulicy Konopnickiej o powierzchni 7,97.31 ha oraz teren przy ulicy Dalkoskiej o powierzchni 0,61.96 ha.

Cmentarze

Miasto nie posiada cmentarzy komunalnych.
Istniejące cmentarze są cmentarzami wyznaniowymi.

Budynki mieszkalne, budynki niemieszkalne

W skład grupy wchodzi 291 budynków mieszkalnych. Do budynków niemieszkalnych należą m.in. 2 budynki, w których mieści się siedziba Urzędu Miejskiego w Gnieźnie, budynki na terenie byłego obiektu koszarowego przy ulicy Wrzesińskiej (w tym hala sportowa), budynki garażowe, budynki gospodarcze.

Na podstawie umowy z dnia 1 października 2011 r. Nr RO-P.1.62.2011 wskazanym mieniem komunalnym zajmuje się Miasto Gniezno – Zarząd Gospodarowania Lokalami, a

czynności zwykłego zarządu powierzono URBIS sp. z o.o.(z wyjątkiem siedziby Urzędu Miejskiego w Gnieźnie) .

W zestawieniu podano ustaloną wartość księgową.

Obiekty służby zdrowia

Dotyczy budynku przy ulicy Sobieskiego w Gnieźnie, w którym mieści się Zakład Protetyczny.

Na podstawie umowy z dnia 1 października 2011 r. Nr RO-P.1.62.2011 wskazanym mieniem komunalnym zajmuje się Miasto Gniezno – Zarząd Gospodarowania Lokalami, a czynności zwykłego zarządu powierzono URBIS sp. z o.o.

W zestawieniu podano ustaloną wartość księgową.

Placówki usługowo-handlowe

Do grupy należą następujące placówki usługowo- handlowe :

hale targowe przy ulicy Warszawskiej 16, targowisko na Placu 21 Stycznia, targowisko przy ulicy Wyszyńskiego, pasaż handlowy przy ulicy Staszica.

Na podstawie umowy z dnia 1 października 2011 r. Nr RO-P.1.62.2011 wskazanym mieniem komunalnym zajmuje się Miasto Gniezno – Zarząd Gospodarowania Lokalami, a czynności zwykłego zarządu powierzono URBIS sp. z o.o.

W zestawieniu podano ustaloną wartość księgową.

Obiekty szkolne, obiekty przedszkolne

Do grupy należy 7 szkół podstawowych, 4 gimnazja, 13 przedszkoli i 1 żłobek.

17 placówkom przekazano nieruchomości w trwałą zarząd na cele oświatowe, tj.

Żłobek Miejski ul. Kościuszki (wraz z Przedszkolem Nr 12), Przedszkole nr 1 os. Władysława Łokietka, Przedszkole Nr 2 ul. Wrzesińska, Przedszkole Nr 5 ul. Rybna, Przedszkole Nr 6 ul. Wiosenna, Przedszkole Nr 8 ul. Budowlanych, Przedszkole Nr 9 ul. Radosna, Przedszkole Nr 10 ul. Sobieskiego, Przedszkole Nr 14 os. Jagiellońskie, Przedszkole Nr 15 ul. Chudoby, Przedszkole Nr 17 os. Piastowskie, Szkoła Podstawowa Nr 2 ul. Łubieńskiego, Szkoła Nr 3 ul. Czarneckiego, Szkoła Podstawowa Nr 5 ul. Chrobrego, Szkoła Podstawowa nr 6 ul. Żwirki i Wigury, Szkoła Podstawowa Nr 12 os. Kazimierza Wielkiego, Gimnazjum Nr 4 os. Orła Białego.

W zestawieniu podano ustaloną wartość księgową.

Miejsko-gminne biblioteki

W zestawieniu ujęto mienie Biblioteki Publicznej Miasta Gniezna obejmujące środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne .

Nie ujęto natomiast wartości lokali zajmowanych przez Bibliotekę (ul. Staszica 12a-Filia Nr 2 oraz Administracja i Dyrekcja, ul. Mieszka I 16-18- Biblioteka Główna, ul. Mieszka I 15 – Wypożyczalnia dla Dzieci Biblioteki Głównej oraz Krucza 3-Filia Nr 1), ponieważ mieszczą się one w budynkach komunalnych, których wartość została ujęta w sprawozdaniu w pozycji dotyczącej wartości budynków mieszkalnych, bądź budynków gminnych jednostek oświatowych (os. Orła Białego 18-Filia Nr 9).
W zestawieniu podano ustaloną wartość księgową.

Ośrodki kultury, świetlice

W zestawieniu wykazano Miejski Ośrodek Kultury w Gnieźnie przy ulicy Łubieńskiego, wraz z zielonym zapleczem (skwer) oraz boiskiem do mini golfa.
W zestawieniu podano ustaloną wartość księgową.

Ośrodki sportu i rekreacji

W zestawieniu wskazano Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji będący zakładem budżetowym miasta nie posiadającym osobowości prawnej.

W strukturze organizacyjnej GOSiR znajdują się: hala widowiskowo- sportowa oraz stadion do hokeja na trawie przy ulicy Paczkowskiego; basen kryty, sala sportowa, korty tenisowe, hotel, budynek portierni, budynek filtrowni przy ulicy Jolenty; stadion piłkarski, boisko treningowe ze sztuczną nawierzchnią, kompleks ORLIK 2012 oraz obiekt szatniowo- socjalny na stadionie piłkarskim przy ulicy Strumykowej; stadion żużlowy przy ulicy Wrzesińskiej; hala sportowa przy ulicy Wrzesińskiej, sala sportowa, boisko, budynek mieszkalny przy ulicy Konopnickiej; kompleks ORLIK 2012 przy ul. Małej, kompleks ORLIK 2012 oraz Skatepark przy ul. Wrzesińskiej, kompleks ORLIK 2012 na osiedlu Kazimierza Wielkiego; sezonowe kąpielisko nad jeziorem Winiary.

Ponieważ wszystkie stadiony na terenie miasta od 1 stycznia 2009 r. znajdują się w strukturze organizacyjnej GOSiR w sprawozdaniu pominięto jednostkę „tereny rekreacyjne”.

W zestawieniu podano ustaloną wartość księgową.

Sieć wodociągowa

W zestawieniu ujęto wyłącznie sieć wodociągową stanowiącą własność Miasta Gniezna, nie ujęto natomiast sieci należącej do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ponieważ jej wartość została uwzględniona w części sprawozdania dotyczącej udziałów Miasta Gniezna w spółkach.

W zestawieniu podano ustaloną wartość księgową.

Sieć deszczowa

W zestawieniu ujęto sieć deszczową stanowiącą własność Miasta Gniezna.
W zestawieniu podano ustaloną wartość księgową.

Sieć sanitarna

W zestawieniu ujęto wyłącznie sieć sanitarną stanowiącą własność Miasta Gniezna, nie ujęto natomiast sieci należącej do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ponieważ jej wartość została uwzględniona w części sprawozdania dotyczącej udziałów Miasta Gniezna w spółkach.

W zestawieniu podano ustaloną wartość księgową.

Sieć ciepła

W zestawieniu nie wykazano sieci ciepłej, ponieważ należy ona do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. i jej wartość została uwzględniona w części sprawozdania dotyczącej udziałów Miasta Gniezna w spółkach.

Wysypiska śmieci

W 2011 roku Miasto Gniezno przekazało aportem nieruchomości położoną w Lulkowie na rzecz URBIS Sp. z o.o. z siedzibą w Gnieźnie w związku z budową Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Lulkowie.

Środki transportowe

W zestawieniu ujęto wyłącznie środki transportowe stanowiące własność Miasta Gniezna: samochód osobowy SKODA Superb II, samochód osobowy Fiat DOBLO, samochód osobowy Renault Kangoo oraz 3 skutery.

W zestawieniu podano ustaloną wartość księgową.

3. Dane o zmianach stanu mienia komunalnego w okresie od 1 stycznia 2014 r. do dnia 31 grudnia 2014 r.

W okresie od 1 stycznia 2014 r. do 31 grudnia 2014 r. w związku z realizowaną przez Miasto Gniezno polityką wychodzenia ze Wspólnot Mieszkaniowych dokonano

sprzedaży lokali stanowiących własność Miasta Gniezna, w wyniku czego Miasto nie posiada już udziałów w nieruchomościach przy ulicach: Poznańska 14, Lelewela 4, Trzemeszeńska 6, Orzeszkowej 12, Gdańska 106B.

W 2014 roku Miasto Gniezno skomunalizowało cztery nieruchomości przy ulicach: Czysta 2, Czysta 5, Witkowska 107, Witkowska 109.

Przeprowadzono rewitalizację targowiska przy Placu 21 Stycznia.

Uregulowano stan terenowo-prawny kolejnych gruntów zajmowanych przez placówki oświatowe i w tym zakresie w trwały zarząd przekazano nieruchomość na rzecz Przedszkola Nr 6 „Polne Kwiaty” przy ul. Wiosennej w Gnieźnie.

Do kategorii dróg gminnych zaliczono ulicę Hipolita Cegielskiego, o długości 0,9024 km.

W 2014 roku wybudowano boisko treningowe ze sztuczną nawierzchnią przy ul. Strumykowej oraz Skatepark przy ul. Wrzesińskiej.

W Miejskim Ośrodku Kultury wybudowano boisko do mini golfa, dokonano również inwestycji w zakresie zielonego zaplecza.

Ze środków miasta wybudowano w omawianym okresie 0,54 km sieci kanalizacji deszczowej.

W pozostałym zakresie stan mienia komunalnego pozostał bez zmian.