



Sieć wodociągowa	314,6 km	14,5mln	314,6 km	-	-	-	-	-	-
Sieć sanitarna	141,5 km	47,9 mln	141,5 km	-	-	-	-	-	-
Sieć ciepła	2x 34,08 km	10,5 mln	2x 34,08 km	-	-	-	-	-	-
Wysypiska śmieci	20 ha	3,3 mln	20ha	-	-	-	-	-	-
Inne	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Środki transportowe	51 szt	0,5 mln	51 szt	-	-	-	-	-	-
Ogółem wartość majątku gminy i przeds. kom.	-	190.18 mln	-	-	-	-	-	-	-

- Część opisowa do zestawienia zbiorczego.

Zestawienie zbiorcze dotyczy mienia skomunalizowanego z mocy prawa oraz na wniosek Prezydenta.

### **Objaśnienia do zestawienia zbiorczego.**

#### **Grunty rolne**

Do grupy zaliczone zostały grunty ,które zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gniezna przeznaczone są na cele nierolnicze ,ale do czasu realizacji planu są dzierżawione na cele rolnicze.

#### **Drogi**

Dotyczy to dróg gminnych o łącznej długości 131 km.

#### **Lasy**

Miasto nie posiada lasów komunalnych.

#### **Place i tereny zielone**

W skład grupy wchodzi : Park Miejski , Park Kościuszki, Park XX- lecia, ogródek jordanowski przy ulicy 3 Maja ,Park XXV- lecia w otoczeniu Jeziora Winiary, Park Piastowski w otoczeniu Jeziora Jelonek, 7 zieleńców w tym Dolina Pojednania oraz skwery i trawniki.

#### **Działki budowlane**

Do grupy zaliczono działki budownictwa jednorodzinnego oddane w wieczyste użytkowanie oraz działki zabudowane budynkami komunalnymi.

### **Działki przemysłowo-handlowe**

Są to tereny przeznaczone zgodnie z planem zagospodarowania miasta Gniezna pod obiekty przemysłowo-handlowe w tym np. grunty położone przy ulicy Słonecznej. Część gruntów została oddana w wieczyste użytkowanie Spółdzielniom.

### **Cmentarze komunalne**

Miasto nie posiada cmentarzy komunalnych.  
Istniejące cmentarze są cmentarzami wyznaniowymi.

### **Budynki niemieszkalne, budowle**

W skład grupy wchodzi między innymi obiekty komunalne przeznaczone do sprzedaży (w tym np. budynek po byłych Zakładach Mięsnych przy ulicy 22 Lipca 190, zabudowania gospodarcze i inne).

### **Ośrodki sportu i rekreacji**

W zestawieniu wskazano tylko Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji będący zakładem budżetowym miasta nie posiadającym osobowości prawnej, który obejmuje halę widowiskowo- sportową przy ulicy Paczkowskiego, salę sportową i basen przy ulicy Jolenty oraz boisko hokejowe przy ulicy Paczkowskiego.

### **Tereny rekreacyjne**

Poza tym na terenie miasta znajdują się 3 stadiony sportowe (Stella ,Start ,Mieszko) zajmujące łącznie z obiektami towarzyszącymi powierzchnię 10,4 ha.

### **Placówki usługowo-handlowe**

Dotyczy 3 targowisk miejskich.

### 3. Dane o zmianie stanu mienia komunalnego w okresie od 1 stycznia 2004 r. do dnia 31 grudnia 2004 r.

W okresie od 1 stycznia 2004 r. Miasto Gniezno nabyło do współwłasności z Województwem Wielkopolskim nieruchomość położoną w Gnieźnie przy ulicy Mickiewicza 9 o powierzchni 0,16.54 ha, zabudowaną budynkiem Teatru im. Aleksandra Fredry. Nieruchomość ta w 2003 r. w wyniku stwierdzenia nieważności decyzji wywłaszczeniowej, a następnie decyzji przekazującej nieruchomość nieodpłatnie na rzecz Miasta wróciła do rąk spadkobierców byłych właścicieli.

W wyniku umowy zamiany Miasto nabyło od NB Polska prawo własności nieruchomości o powierzchni 0,33.60 ha.

Ponadto w drodze komunalizacji Miasto nabyło prawo własności 80 działek o łącznej powierzchni 44,19.79ha, z tego 63 działki o powierzchni 35,62.94 ha to nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste.

Pod drogi gminne wykupiono działki o łącznej powierzchni 5,23.10 ha.

W okresie objętym zestawieniem Miasto Gniezno przekazało nieodpłatnie na cele publiczne na rzecz Uniwersytetu im Adama Mickiewicza w Poznaniu nieruchomość o powierzchni 0,17.30 ha oraz na rzecz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej nieruchomość zabudowaną o powierzchni 0,21.38 ha.

Cztery nieruchomości o łącznej powierzchni 1,04.85 ha przekazano w wieczyste użytkowanie na rzecz osób prawnych – Gnieźnieńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz URBIS Sp. z o.o. (dawniej MPGK i M).

Natomiast sprzedano na rzecz dotychczasowych wieczystych użytkowników prawo wieczystego użytkowania 37 nieruchomości o łącznej powierzchni 2,73.70 ha.

Sprzedano 32 działek o łącznej powierzchni 4,24.55 ha.

Ze środków miasta wybudowano w okresie od 1 stycznia 2004 r. 1,29 km sieci wodociągowej, 1,63 km sieci sanitarnej i deszczowej oraz 2x 205 mb sieci ciepłowniczej.

W wyniku sprzedaży i likwidacji 2 autobusów zmniejszyła się ilość środków transportowych.

W pozostałym zakresie stan mienia komunalnego pozostał bez zmian.