

z dnia 30 listopada 2017 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości oraz zastosowanych zwolnień na 2018 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art.5 i art.7 ust.3 oraz art.20 ustawy z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.: Dz. U. z 2017 poz.1785), po przeprowadzeniu konsultacji zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Świerklany Nr 56/VIII/15 z dnia 3 lipca 2015 roku w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Świerklany.

Rada Gminy Świerklany

uchwała:

§ 1. Wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej 0,68 zł.
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m² powierzchni użytkowej 21,40 zł.
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m² powierzchni użytkowej 10,59 zł.
4. od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej 4,61 zł.
5. od garaży od 1 m² powierzchni użytkowej za wyjątkiem tych, które wykorzystywane są do prowadzenia działalności gospodarczej 7,30 zł.
6. od pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej 5,00 zł.
7. od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
8. od gruntów:
 - 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni 0,85 zł.
 - 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni 4,54 zł.
 - 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni 0,36 zł.
 - 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 0,20 zł od 1 m² powierzchni.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury, rekreacji, sportu, gospodarki komunalnej, zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz ochrony przeciwpożarowej.

2. grunty zajęte pod pasy drogowe dróg innych niż wymienione w art. 2 ust. 3 pkt. 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 3. Zwolnienia z podatku od nieruchomości wymienione w § 2 nie mają zastosowania do nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Traci moc uchwała Rady Gminy Świerklany nr 158/XXII/16 z dnia 24 listopada 2016 r.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Świerklany


Justyna Błaż