

UmowaUG.2017

zawarta w Koszęcinie w dniu r., pomiędzy:

Gminą Koszęcin, ul. Powstańców Śl. 10, 42-286 Koszęcin, reprezentowaną przez Zbigniewa Seniów – Wójta Gminy, zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

Podstawę zawarcia umowy stanowi przepis art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi pn. „Utrzymanie terenów zielonych w sezonie letnim 2017 r. na terenie Gminy Koszęcin w miejscowościach: Piłka, Rusinowice, Sadów, Wierzbie, Cieszowa, Koszęcin, Prądy, Strzebiń i Łazy”.
2. Usługa, o której mowa w ust. 1, realizowana będzie na podstawie jednostkowych pisemnych lub ustnych zleceń Zamawiającego. Termin realizacji zleceń będzie ustalał każdorazowo Zamawiający.
3. Nadzór nad pracami określonymi w ust. 1 pełnić będzie wskazany przez Zamawiającego pracownik Urzędu Gminy w Koszęcinie.
4. Umowa obowiązuje od dnia podpisania do dnia 30 września 2017 r. lub do wyczerpania kwoty przeznaczonej na realizację usługi.

§ 2

1. W rozliczeniu za prace wykonane na podstawie niniejszej umowy stosowane będą ceny jednostkowe ustalone na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę oferty cenowej z dnia Ceny te mają charakter ryczałtowy i nie podlegają zmianie:
 - 1) cena brutto (słownie:) za wykonanie usługi koszenia traw dla zadania nr w miejscowości
 - 2) cena brutto (słownie:) za wykonanie usługi przycinania żywopłotu dla zadania nr w miejscowości
2. Wartość umowy nie może przekroczyć kwoty zł brutto.
3. Za przekroczenie ustalonego zakresu rzeczowo – finansowego zamówienia, bez uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym, odpowiada Wykonawca i ponosi koszty tych robót.
4. Zamawiający wyłącza dokonanie przez Wykonawcę przelewu wierzytelności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy.

§ 3

1. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku jest zaakceptowany i podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru prac. Podstawą odbioru prac przez Zamawiającego będzie dokument obmiaru powykonawczego przedstawiony przez Wykonawcę dla poszczególnego zadania/zadań.
2. Zapłata za wykonane zlecone prace nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury VAT/rachunku, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

§ 4

Wykonawca ponosi odpowiedzialność w stosunku do Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody powstałe w trakcie wykonywanych prac, w ich następstwie lub w wyniku złego zabezpieczenia terenu wykonywanych prac w trakcie wykonywania zamówienia.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z specyfikacją robót stanowiącą załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać umowę z należytą starannością.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niepowierzenia wykonania zleconych prac osobom trzecim.
4. Kontrole świadczonych prac dokonywane będą wspólnie z przedstawicielem Wykonawcy.
5. Z dokonanych kontroli będą sporządzane protokoły bądź notatki służbowe, które w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości będą podstawą do naliczania przez Zamawiającego kar umownych określonych w § 6.

§ 6

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zastosowania następujących kar umownych w przypadku:
 - 1) przekroczenia ustalonego terminu wykonania prac określonych każdorazowo jednostkowym zleceniem, Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę karę umowną w wysokości 2,0% całkowitej wartości jednostkowego zlecenia za każdy dzień opóźnienia w wykonywaniu poszczególnych zleceń,
 - 2) stwierdzenia złego zabezpieczenia prac (nieprawidłowe oznakowanie terenu – odcinka robót) przez Wykonawcę, Zamawiający może nałożyć karę umowną w wysokości 250,00 zł brutto za każdy przypadek,
 - 3) nieprawidłowego wykonania prac (również niezgodnie z jednostkowym zleceniem) w 100 zł brutto za każdy przypadek,
 - 4) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 3.000,00 zł brutto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne określone w niniejszej umowie do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 7

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 8

1. Zamawiający może również odstąpić od umowy jeżeli:

- 1) Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego żądania Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z umową, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od dowiedzenia się przez Zamawiającego o wskazanej okoliczności,
 - 2) jeżeli pomimo trzykrotnego naliczenia przez Zamawiającego Wykonawcy kar umownych określonych w § 6, Wykonawca nadal nie będzie wykonywał usługi z należytą starannością, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od złożenia oświadczenia o naliczeniu ostatniej kary.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 9

Spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy miejscowo sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: